

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van 22 september 2025

ALGEMEEN BESTUUR

1 Goedkeuren notulen vorige vergadering

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige vergadering goed.

INNOVATIE EN DUURZAAMHEID

2 11.11.11-campagne najaar 2025 - goedkeuren

Het college keurt het programma voor de najaarscampagne van de 11.11.11-werkgroep goed.

FINANCIËN

3 Organisatiebeheersing: Bestelbon - Rapportering

Het college van burgemeester en schepenen neemt in kader van organisatiebeheersing kennis van de bestelbonnen.

4 Dwangbevel voor niet-fiscale ontvangsten - uitvoerbaarverklaring

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het dwangbevel voor invordering van onbetwiste en opeisbare niet-fiscale invorderingen uitvoerbaar.

5 Dwangbevel voor niet-fiscale ontvangsten - uitvoerbaarverklaring

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het dwangbevel voor invordering van onbetwiste en opeisbare niet-fiscale invorderingen uitvoerbaar.

6 Factuur Kärcher zonder bestelbon - goedkeuren aanpassing

Het college van burgemeester en schepenen keurt de factuur zonder bestelbon goed.

7 Fluvius Imewo - versterking eigen vermogen - intentieverklaring - goedkeuren

Het college van burgemeester en schepenen beslist op basis van de voorliggende gegevens en de financiële toestand van de gemeente geen intenties te hebben om met eigen middelen deel te nemen aan de versterking van het eigen vermogen binnen de distributienetbeheerder Fluvius.

JURIDISCHE ZAKEN

8 Toekennen van een KoopLokaalBon aan nieuwe inwoners

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een KoopLokaalBon waarde van 10 euro te schenken aan nieuwe inwoners in de gemeente Nazareth-De Pinte die aanwezig zijn op een onthaalmoment georganiseerd door de gemeente Nazareth-De Pinte.



9 Sluiten van een exploitatie - bevestiging

Het college van burgemeester en schepenen bevestigt het burgemeestersbesluit van 11 september 2025 betreffende sluiten van een exploitatie.

VERGUNNINGEN

10 Adviesvraag van Departement Omgeving m.b.t. de MER voor project Prielwind - (PR3539) - Gunstig advies

Er wordt een gunstig advies geformuleerd m.b.t. de MER opgesteld voor het project Prielwind (PR 3539).

11 Advies aanvraag tot omgevingsvergunning Luminus (WT02-Brachot) - E3 laan zn te 9800 Deinze/Karreweg 23 (dossier OV/2025/00170 (SHE))

Er wordt een voorwaardelijk gunstig advies verleend voor de omgevingsvergunning (OMV_2024147064) ingediend door Luminus (WT02-Brachot) tot oprichting van één windturbine (WT02-Brachot) op een terrein gelegen E3-laan te 9800 Deinze en Karreweg 23 te 9810 Nazareth-De Pinte.

12 Advies aanvraag tot omgevingsvergunning Luminus (WT01-Spiromatic) - Karreweg 3 (dossier OV/2025/00171 (SHE))

Er wordt een voorwaardelijk gunstig advies verleend voor de omgevingsvergunning (OMV_2024147064) ingediend door Luminus (WT01-Spiromatic) tot oprichting van één windturbine (WT01-Spiromatic) op een terrein gelegen Karreweg 3, 5 en Venecoweg 15 te 9810 Nazareth-De Pinte.

13 Advies aanvraag tot omgevingsvergunning Luminus (WT04-WT05 Veneco) - Nijverheidstraat 6 (dossier OV/2025/00173 (SHEV))

Er wordt een voorwaardelijk gunstig advies verleend voor de omgevingsvergunning (OMV_2024147079) ingediend door Luminus (WT01-Spiromatic) tot oprichting van één windturbine (WT04-WT05 Veneco) op de terreinen gelegen Prielstraat 13, 17 en 21 (WT04) en Nijverheidstraat 6 (WT05) te 9810 Nazareth-De Pinte.

14 Advies aanvraag tot omgevingsvergunning Luminus (WT03-Soleras) - E3 laan te 9800 Deinze (dossier OV/2025/00175 (SHE))

Er wordt een voorwaardelijk gunstig advies verleend voor de omgevingsvergunning (OMV_2024147075) ingediend door Luminus (Soleras) tot oprichting van één windturbine (Soleras) op een terrein gelegen E3 laan te 9800 Deinze.

15 Omgevingsvergunning Moors Thibo-Corijn Jana - Deurlestraat 17 (dossier OV/2025/00165 (SH))

De omgevingsvergunning wordt afgeleverd. Aan de vergunning worden lasten verbonden.

16 Omgevingsvergunning Van Acker Shauni - Grote steenweg 23 (dossier OV/2025/00210 (SH))

De omgevingsvergunning wordt afgeleverd. Aan de vergunning worden lasten verbonden.



17 Beslissing deputatie van 12 juni 2025 inzake omgevingsvergunning OMV 2024144089 aan Tuffreau Soil Solutions voor verondieping voormalige zandontginning langs de Axeldreef zn te Nazareth - (dossier OV/2024/NZ280 (SHE)). Advies beroep

Het college van burgemeester en schepenen herneemt haar voorwaardelijk gunstig advies in kader van de beroepsprocedure ingesteld tegen het besluit van de deputatie Oost-Vlaanderen.

18 Akteneming melding stedenbouwkundige handeling Dhont Linda - Grote steenweg 120D (dossier OM/2025/00265 (SH) - OMV 2025107944)

Er wordt akte genomen van de melding. Aan de aktename worden lasten verbonden.

OPENBARE WEGEN

19 Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer - container - Breughellaan 73 - goedkeuren

Er wordt een tijdelijke politieverordening goedgekeurd voor het plaatsen van een container in de berm te Breughellaan 73, 9840 De Pinte van maandag 6 oktober 2025 7.00 uur tot en met vrijdag 10 oktober 2025 18.00 uur.

20 Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer - Eeuwfeestlaan - verhuishwagen - goedkeuren

Er wordt een tijdelijke politieverordening goedgekeurd voor het plaatsen van een verhuishwagen ter hoogte van Eeuwfeestlaan 56, 9840 Nazareth-De Pinte op vrijdag 31 oktober 2025 van 7.00 uur tot en met 18.00 uur.

21 Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer - parkeerverbod - Zevergemdorp 16 - goedkeuren

Er wordt een tijdelijke politieverordening goedgekeurd voor leveren van de kunstwerken op Zevergemdorp, 9840 Nazareth-De Pinte op vrijdag 26 september 2025 van 7.00 uur tot en met 18.00 uur.

22 Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer - kraanwagen te Zevergemdorp - goedkeuren

Er wordt een tijdelijke politieverordening goedgekeurd voor het lossen van een kunstwerk te Zevergemdorp 14 vrijdag 26 september 2025 van 7.00 uur tot 18.00 uur

23 Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer - aansluiting Farys - Dorp - goedkeuren

Er wordt een tijdelijke politieverordening goedgekeurd voor nutswerken in opdracht van Farys te Dorp 14 - 16 te Nazareth dinsdag 7 oktober 2025 7.00 uur tot en met dinsdag 14 oktober 2025 18.00 uur.

24 Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer - nutswerken - 's Gravenstraat - goedkeuren

Er wordt een tijdelijke politieverordening goedgekeurd voor het vervangen van straatkasten te 's Gravenstraat 101-109 te Nazareth van vrijdag 26 september 2025 7.00 uur tot en met vrijdag 3 oktober 2025 17.00 uur.

25 Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer - afsluiten rijweg Zonnestraat - goedkeuren

Er wordt een tijdelijke politieverordening goedgekeurd voor hinder door bouwwerken ter hoogte van Zonnestraat 16 te Nazareth - De Pinte.



26 Baron de Gieylaan - opmaak onteigeningsverslag - goedkeuring

De offerte voor de opmaak van drie schattingsverslagen in de Baron de Gieylaan wordt goedgekeurd.

MOBILITEIT

27 Bekrachtiging van de burgemeesterbesluiten

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de burgemeesterbesluiten van 21 en 28 augustus, 4, 11 en 15 september 2025.

PATRIMONIUMBEHEER

28 Bijkomende opgravingen site Kinderkasteeltje (archeologie) - goedkeuren gunning

Het college gunt de opdracht "Bijkomende opgravingen site Kinderkasteeltje - archeologie" aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde bidder, ACKE & BRACKE BVBA, KBO nr. BE 0670982454, Dorpvaart 76 te 9180 Moerbeke-Waas tegen het nagerekende offertebedrag van € 13.500,00 excl. btw of € 16.335,00 incl. 21% btw (exclusief opties).

29 Leveren, plaatsen en indienststelling van een branddetectiecentrale in gebouw Polderbos 2 - Goedkeuren meerwerk 2 - Koppeling met gasdetectie bekabeling

Het college keurt meerwerk 2 - 'uitbreiding koppeling met gasdetectie bekabeling' van de opdracht "Leveren, plaatsen en indienststelling van een branddetectiecentrale in gebouw Polderbos 2" voor het totaal bedrag in meer van € 2.580,00 excl. btw of € 3.121,80 incl. 21% btw goed aan MVDH Security, KBO nr. BE 0750813454, Brusselsesteenweg 175 te 9090 Melle.

30 Saneren elektrische installatie tennisterreinen De Pinte - Goedkeuren raming, lastvoorwaarden en gunningswijze

De raming, de lastvoorwaarden en de gunningswijze voor de opdracht "Saneren elektrische installatie tennisterreinen" worden goedgekeurd.

ECONOMIE

31 Gunning levering ambachtelijke pralines - Gepersonaliseerd Nazareth-De Pinte - goedkeuren

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht "Levering pralines gemeente Nazareth-De Pinte" aan Vandenbrouhede.

32 Ambulante handel met niet-commercieel karakter - goedkeuren

Het college gaat akkoord om "De drie mama's" op donderdag 9 oktober 2025 éénmalig te laten deelnemen aan de donderdagmarkt en, gezien het menslievend doel, geen retributie aan te rekenen.

33 Ambulante handel met niet-commercieel karakter donderdagmarkt - goedkeuren

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de ambulante verkoop met niet-commercieel karakter op de donderdagmarkt te Nazareth ten voordele van de Warmste Week.



NETHEID EN MILIEU

34 Raming voorschotten 2026 - Recyclagepark De Pinte - Kennisnemen

Het college neemt kennis van de financiële raming voor de uitbating van het recyclagepark De Pinte in 2026.

35 Raming voorschotten 2026 - Recyclagepark Nazareth - Kennisnemen

Het college neemt kennis van de financiële raming voor de uitbating van het recyclagepark Nazareth in 2026.

36 Infovergadering IVM - begroting 2026-2031 - Goedkeuren

Het college van burgemeester en schepenen zal op de infovergadering van 02/10/2025 van IVM betreffende de begroting 2026-2031 vertegenwoordigd zijn.

KLIMAAT, DUURZAAMHEID EN ENERGIE

37 Mobiel loket Energiehuis Wooneco – wijktraject voor duurzame renovatie 2026 - goedkeuren

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de organisatie van een wijkrenovatie traject met Veneco in wijk Landuit in 2026 en het aanvragen van het Mobiel Energiehuis als interactieve infostand op Landuit kermis in juli 2026.

VRIJE TIJD

38 Erkenning verenigingen - Goedgekeuren

Het college keurt de lijst met erkende verenigingen goed.

EVENEMENTEN

39 Aanvraag evenement met inname openbaar domein - Huldiging Slag van de Edemolen - goedkeuren

De aanvraag voor het organiseren van het evenement wordt goedgekeurd. Er wordt een tijdelijke politieverordening opgemaakt voor de Herdenking van "De Slag van de Edemolen" ter hoogte van Steenweg Deinze 148, 9810 Nazareth-De Pinte.

40 Aanvraag evenement - After Work Party - goedkeuren

De aanvraag voor het organiseren van het evenement wordt goedgekeurd. De afwijking van de geluidsnormen wordt goedgekeurd voor het evenement in een besloten ruimte. Het opgegeven geluidsvolume mag niet overschreden worden. De aanvrager voldoet aan de meldingsplicht, opgelegd voor het schenken van gegiste dranken.

41 Aanvraag evenement - BBQ Harley Davidson Friends - goedkeuren

De aanvraag voor het organiseren van het evenement wordt goedgekeurd.

De afwijking van de geluidsnormen wordt goedgekeurd voor het evenement in een besloten ruimte. Het opgegeven geluidsvolume mag niet overschreden worden.
De aanvrager voldoet aan de meldingsplicht, opgelegd voor het schenken van gegiste dranken.



42 Aanvraag evenement met inname openbaar domein - Oktoberkermis Zevergem - goedkeuren

De aanvraag voor het organiseren van het evenement wordt goedgekeurd.
Er wordt een tijdelijke politieverordening opgemaakt voor Oktoberkermis in Zevergem, 9840 Nazareth-De Pinte.
De afwijking van de geluidsnormen wordt goedgekeurd voor het evenement in open lucht.
Het opgegeven geluidsvolume mag niet overschreden worden.
Er wordt een machtiging voor het schenken van gegiste en sterke dranken afgeleverd.

SPORT

43 Principeel goedkeuren éénmalige verhoging subsidies sport 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt principeel goed om éénmalig een verhoging van de beleidssubsidies 2025 voor sport te voorzien bij de eerstvolgende meerjarenplanaanpassing, in functie van het nieuwe erkenningsreglement vrijetijdsverenigingen Nazareth-De Pinte.

BURGERZAKEN

44 Toekenning nieuwe concessie op de begraafplaats van Nazareth-De Pinte

Het college van burgemeester en schepenen kent de nieuwe concessies toe.

45 Toelating tot begraven op de begraafplaatsen van Nazareth-De Pinte - niet-geconcedeerd

Het college van burgemeester en schepenen geeft de toelating tot begraven.

46 Hernieuwing van de concessie na verval op de begraafplaats van Nazareth-De Pinte

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vraag tot verlenging concessie na verval goed.

KENNISNAMES

47 Splitsing perceel. Art. 5.2.2. van de Vlaamse Codex Ruimtelijk Ordening gelegen Spoorwegstraat 1B - Kennisnemen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de voorgenomen verdeling voor een onroerend goed.

48 Splitsing perceel. Art. 5.2.2. van de Vlaamse Codex Ruimtelijk Ordening gelegen en ter plaatse gekend 'Kouter' - Kennisnemen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de voorgenomen verdeling voor een onroerend goed.

49 Verslagen vergaderingen intergemeentelijke samenwerkingen en vzw's - kennisnemen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verslagen.



50 Besluiten algemeen directeur - kennisnemen

Het college neemt kennis van de besluiten van de algemeen directeur van 21 augustus, 4 en 11 september 2025.

Het college neemt kennis van de besluiten van de adjunct-algemeen directeur van 25 en 28 augustus 2025.

51 Kerkfabriek Sint Nicolaas Van Tolentijn - notulen van de kerkraad van 8 september 2025 - kennisnemen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de kerkraad van Sint Nicolaas Van Tolentijn van 8 september 2025.

52 MAT - verslag van 2 september 2025 - kennisnemen

Het college neemt kennis van het verslag van het managementteam van 2 september 2025.

Nazareth-De Pinte, 9 oktober 2025



Steven Van de Velde
algemeen directeur

Thomas Van Ongeval
wnd. burgemeester