

Vastgesteld door de gemeenteraad op
15/12/2025

1. Belastbare grondslag of belastbaar feit

Artikel 1.

De gemeente heft een belasting op het verstrekken van toeristische logies in daartoe uitgeruste gelegenheden zoals bedoeld in artikel 2, 2° van het Logiesdecreet. De toeristische logies en kamers die niet aangemeld zijn bij of niet erkend zijn door Toerisme Vlaanderen vallen eveneens onder het toepassingsgebied.

2. Belastbare periode

Artikel 2

De belasting wordt geheven voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031.

3. Definities

Artikel 3

Voor de toepassing van dit reglement gelden de definities zoals voorzien in het Logiesdecreet en de uitvoeringsbesluiten.

4. De belastingplichtige

Artikel 4

De belastingplichtige is de natuurlijke persoon of rechtspersoon die een logiesverstrekkend bedrijf uitbaat.

Als de uitbater niet gekend is, wordt de eigenaar van het onroerend goed waarin het toeristische logies is gevestigd, geacht de uitbater te zijn.

In geval van onverdeeldheid van meerdere belastingplichtigen wordt er ingekohierd hetzij op naam van alle belastingplichtigen, hetzij op naam van een of meer van de belastingplichtigen, gevolgd door de vermelding 'en rechthebbenden'.



5. Hoofdelijkheid



Artikel 5

De eigenaar en in geval van mede-eigendom de mede-eigenaars van het onroerend goed waarin de uitbating gevestigd is, zijn hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

6. Berekeningsgrondslag en tarief

Artikel 6

De belasting is per semester verschuldigd door de uitbaters van de exploitatie voor alle kamers, beschikbaar op 1 januari en 1 juli van het aanslagjaar. Indien er in de loop van een aanslagjaar kamers bijkomen, worden die belast met ingang van het semester, dat volgt op de datum van ingebruikname van die kamers.

Artikel 7

Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld op € 1,00 per kalenderdag en per kamer.

Het totaalbedrag van de berekende belasting wordt, vanaf het aanslagjaar 2027, op 1 januari automatisch geïndexeerd op basis van de schommelingen van de gezondheidsindex, volgens volgende formule:

$$\text{Geïndexeerde belasting} = \frac{\text{de volgens §1 berekende belasting} \times \text{de nieuwe index}}{\text{Basisindex}}$$

- basisindex = de gezondheidsindex van toepassing voor de maand december 2025 (basisjaar: 2013);
- nieuwe index = de gezondheidsindex van toepassing voor de maand december die voorafgaat aan het aanslagjaar.

De aldus bekomen bedragen worden afgerond naar een veelvoud van 10 cent. Dit houdt in dat een geïndexeerd bedrag dat eindigt op 1,2,3 en 4 eurocent wordt afgerond naar het lagere veelvoud van 10 cent. Het geïndexeerd bedrag dat eindigt op 5,6,7, 8 en 9 eurocent wordt afgerond naar het hogere veelvoud van 10 cent.”

7. Vrijstellingen

Artikel 8

De belasting is niet verschuldigd voor:

1° een inrichting die wordt gebruikt voor de werking van een jeugdwerkinitiatief dat erkend, gesubsidieerd of georganiseerd is door de Vlaamse Gemeenschap, de Vlaamse Gemeenschapscommissie of door lokale besturen, waarin wordt verbleven of waarnaast wordt gekampeerd gedurende maximaal zestig kalenderdagen per jaar door georganiseerde jeugdgroepen die onder toezicht van een of meer begeleiders staan. De eigenaar of exploitant van de inrichting brengt de burgemeester van de gemeente waar de inrichting ligt, vooraf schriftelijk op de hoogte als de inrichting als dusdanig wordt gebruikt.

8. Meldingen



Artikel 9

Bij opening van een inrichting is de exploitant verplicht 15 dagen vóór de opening hiervan bij het gemeentebestuur melding te doen op volgend adres Gemeenteplein 1, 9840 Nazareth-De Pinte of via het mailadres belastingen@nazarethdepinte.be.

De exploitant van het toeristische logies die zijn exploitatie stopzet of overdraagt aan een derde, is ertoe gehouden binnen 15 dagen volgend op de overdracht de datum van de stopzetting of de overdracht en de naam, adres en in geval het een natuurlijke persoon is, het rijksregisternummer, of in geval het een rechtspersoon is, het ondernemingsnummer, van de nieuwe exploitant aan het gemeentebestuur over te maken op volgend adres Gemeenteplein 1, 9840 Nazareth-De Pinte of via het mailadres belastingen@nazarethdepinte.be.

9. Wijze van inning

Artikel 10

De belasting wordt ingevorderd met een kohier.

10. Aangifteplicht

Artikel 11

§1 - De belastingplichtige is ertoe gehouden semestrieel een aangifte in te dienen bij het College van burgemeester en schepenen op een daartoe door het College ter beschikking gesteld formulier. Deze aangifte moet ingediend worden voor 15 januari en voor 15 juli.

Indien er in de loop van een dienstjaar kamers bijkomen, zijn de belastingplichtigen ertoe gehouden binnen de maand na de ingebruikname een aanvullende aangifte in te dienen, overeenkomstig het eerste lid van dit artikel.

De belastingplichtigen die geen aangifteformulier ontvangen hebben, zijn gehouden uiterlijk op 31 januari van het aanslagjaar, aan het College van burgemeester en schepenen de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen.

§ 2 Een belastingplichtige is voor een vestiging vrijgesteld van de in §1 voorgeschreven aangifteplicht, op voorwaarde dat hij/zij voor het vorige aanslagjaar voor deze vestiging werd aangeslagen op basis van een tijdig ingediend aangifteformulier of een voorstel van aangifte dat zo nodig tijdig werd verbeterd of vervolledigd.

Voor de belastingplichtige waarvoor overeenkomstig §2, eerste lid, een vrijstelling van de aangifteplicht geldt, wordt aan de belastingplichtige een voorstel van aangifte ter beschikking gesteld.

§ 3 Indien op het voorstel van aangifte onjuistheden of onvolledigheden zijn vermeld of indien de voorgedrukte gegevens niet overeenstemmen met de belastbare toestand op 1



januari/1 juli van het aanslagjaar, moet de belastingplichtige uiterlijk 30 kalenderdagen na de verzending van het voorstel van aangifte dit gedag- en genaamtekend indienen bij het gemeentebestuur van Nazareth -De Pinte (financiële dienst), Gemeenteplein 1, 9840 Nazareth-De Pinte, met een duidelijke en volledige vermelding en opgave op het voorstel van aangifte van de correcte gegevens en/of alle verbeteringen of vervolledigingen.

Indien het voorstel van aangifte evenwel geen onjuistheden of onvolledigheden bevat en alle voorgedrukte gegevens stroken met de belastbare toestand op 1 januari/1 juli van het aanslagjaar, moet de belastingplichtige het voorstel van aangifte niet indienen bij het gemeentebestuur.

11. Belastingverhoging

Artikel 12

Bij gebrek aan aangifte binnen de in artikel 11 gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, kan de belasting ambtshalve worden ingekohierd.

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt vermeerderd met volgende belastingverhogingen:

- eerste overtreding: 25 % verhoging van de verschuldigde belasting;
- vanaf de tweede overtreding: 50 % verhoging van de verschuldigde belasting.

Bij de bepaling van het toe te passen percent van de belastingverhogingen worden de vorige overtredingen inzake aangifte in de belasting op kamers in aanmerking genomen die werden vastgesteld voor de laatste vier aanslagjaren die het aanslagjaar voorafgaan waarvoor de nieuwe overtreding werd vastgesteld.

12. Bezwaarmogelijkheid

Artikel 13

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen de belastingaanslag, de belastingverhoging (in voorkomend geval) of de administratieve geldboete (in voorkomend geval) bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Het bezwaar moet worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Artikel 14

Dit belastingreglement treedt in werking op 1 januari 2026.