

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van 20 oktober 2025

ALGEMEEN BESTUUR

1 Goedkeuren notulen vorige vergadering

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige vergadering goed.

2 Agenda gemeenteraad - vaststellen

Het college en de voorzitter van de gemeenteraad stellen de agenda van de gemeenteraad van 3 november 2025 vast.

3 Data collegezittingen 2026 - goedkeuren

Het college van burgemeester en schepenen keurt de data voor de collegezittingen voor 2026 goed.

4 Data zittingen raad 2026 - goedkeuren

Het college van burgemeester en schepenen keurt de data voor de raadszittingen voor 2026 goed.

INNOVATIE EN DUURZAAMHEID

5 Nominatieve subsidie - uitbetaling - Zonnehoeve|Living+

Het college van burgemeester en schepenen betaalt een nominatieve subsidie van 250 euro aan Zonnehoeve|Living+.



FINANCIËN

6 Organisatiebeheersing: Bestelbon - Rapportering

Het college van burgemeester en schepenen neemt in kader van organisatiebeheersing kennis van de bestelbonnen.



7 Factuur Alertis zonder bestelbon - goedkeuren

Het college van burgemeester en schepenen keurt de factuur zonder bestelbon goed.

8 Factuur Disoma zonder bestelbon - goedkeuren

Het college van burgemeester en schepenen keurt de factuur zonder bestelbon goed.

9 Factuur Fluvius zonder bestelbon - weigeren

Het college van burgemeester en schepenen keurt de factuur zonder bestelbon niet goed.
De schade dient aangerekend te worden aan de veroorzaker.



10 Factuur Fluvius zonder bestelbon - weigeren

Het college van burgemeester en schepenen keurt de factuur zonder bestelbon niet goed.
De schade dient aangerekend te worden aan de veroorzaker.

11 Factuur OVSG zonder bestelbon - goedkeuren

Het college van burgemeester en schepenen keurt de factuur zonder bestelbon goed.

12 Factuur Boomzorg Vercamer zonder bestelbon - goedkeuren

Het college van burgemeester en schepenen keurt de factuur zonder bestelbon goed.

13 Factuur geomex studiebureau zonder bestelbon - goedkeuren

Het college van burgemeester en schepenen keurt de factuur zonder bestelbon goed.

RUIMTELIJKE PLANNING EN STEDENBOUW

14 Verslag Gecoro van 19 juni 2025 en 7 oktober 2025 - kennisnemen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verslagen van 19 juni 2025 en 7 oktober 2025.

15 Opname vergunningenregister Spoorwegstraat 19

Het college van burgemeester en schepenen beslist het hoofdvolume van de woning (volume met schilddak) exclusief de aanbouwen) op te nemen in het vergunningenregister.

VERGUNNINGEN

16 Weigering van de omgevingsvergunning Murat Sarah - Nieuwstraat 71 (dossier OV/2025/00204 (SH))

De omgevingsvergunning wordt geweigerd. Aan de weigering worden lasten verbonden.

17 Omgevingsvergunning Hoebeke Jo-Pandelaere Claire - Oude Gentweg 78 (dossier OV/2025/00174 (SH))

De omgevingsvergunning wordt afgeleverd. Aan de vergunning worden lasten verbonden.

18 Omgevingsvergunning Héríté Invest NV - de Lichterveldestraat 1A en Zandstraat 2 (dossier OV/2025/00193 (SHE))

De omgevingsvergunning wordt afgeleverd. Aan de vergunning worden lasten verbonden.

19 Omgevingsvergunning Van Belleghem Bjorn - Fonteyne Jolien - Sterrenbosstraat 31 (dossier OV/2025/00177 (SH))

De omgevingsvergunning wordt afgeleverd. Aan de vergunning worden lasten verbonden.

20 Omgevingsvergunning Reyné Frank - Steenweg 304 (dossier VV/2025/00007 (B))

De omgevingsvergunning wordt afgeleverd. Aan de vergunning worden lasten verbonden.



21 Omgevingsvergunning Smet Pieter - Gaston de Grootelaan 5 (dossier OV/2025/00168 (SH))

De omgevingsvergunning wordt afgeleverd. Aan de vergunning worden lasten verbonden.

22 Omgevingsvergunning Cannoot Simon - Ter Meerenstraat 29 (dossier OV/2025/00245 (SH))

De omgevingsvergunning wordt afgeleverd. Aan de vergunning worden lasten verbonden.

23 Omgevingsvergunning Orthobie Fixobie - 's Gravenstraat 184A (dossier OV/2025/00146 (SH))

De omgevingsvergunning wordt afgeleverd. Aan de vergunning worden lasten verbonden.

24 Advies aanvraag tot omgevingsvergunning Beyaert Tom - Landuitstraat 10-12 (dossier OV/2025/00266 (SHE))

Er wordt een voorwaardelijk gunstig advies verleend voor de omgevingsvergunning (OMV_2025050203) ingediend door Beyaert Tom tot bouwen van overdekte mestvaalt - loods melkveestal, aanleggen van betonverharding, afbraak van varkensstal + bouwen van afdak + bouwen van silo's en uitbreiding van bestaande silo op een terrein gelegen Landuitstraat 10-12 te 9840 De Pinte, indien voldaan wordt aan de voorwaarden zoals geformuleerd in het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar van 8 oktober 2025

25 Beslissing deputatie van 9 oktober 2025 inzake aanvraag tot omgevingsvergunning OMV_2025047985 aan Agristo Nazareth voor slopen van fietsenstalling, oprichten van nieuwbouw fietsenstalling en aanleggen inkompad in waterdoorlatende klinkers en vernieuwen van milieuvergunning - kennisname (dossier OV/2025/00240 (SHE))

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing van de deputatie.

OPENBARE WEGEN

26 Aanleg voetpad in de Koning Albertlaan - Goedkeuring verrekening 9 (Verrekening op basis van opmeting As-Built)

Verrekening 9 (Verrekening op basis van opmeting As-Built) van de opdracht "Aanleg voetpad in de Koning Albertlaan" wordt goedgekeurd.

27 Structurele onderhoudswerken aan wegen en voetpaden dienstjaar 2025 - Goedkeuren gunning

Het college gunt de opdracht "Structurele onderhoudswerken aan wegen en voetpaden dienstjaar 2025" aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde WILLEMEN INFRA NV, KBO nr. 0405092190, Booiebos 4 te 9031 Drongen tegen het nagerekende en verbeterde offertebedrag van € 219.533,33 excl. btw of € 265.635,33 incl. 21% btw.

28 Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer - Parkeerverbod Polderbos 20 (parking OCP) en Dorp 22 (parking CC Centrum) - goedkeuren

Er wordt een tijdelijke politieverordening goedgekeurd voor de bandenspanningsactie, georganiseerd door de Milieudienst Nazareth-De Pinte te

- ☐ Polderbos 20 (linkerparking OCP) De Pinte. Dit zal doorgaan op woensdag 5 november 2025, van 12u00 tot en met 16u00
- ☐ Dorp 22 (parking CC Centrum) Nazareth. Dit zal doorgaan op woensdag 19 november 2025, van 12u00 tot en met 16u00



29 Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer - afsluiten Blijpoel - goedkeuren

Er wordt een tijdelijke politieverordening goedgekeurd voor nutswerken Fluvius te van maandag 27 oktober 2025 tot en met vrijdag 31 oktober 2025.

30 Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer - Afsluiten rijweg Stropstraat te Nazareth - goedkeuren

Er wordt een tijdelijke politieverordening goedgekeurd voor de aanleg van een parkeerstrook in de Stropstraat (ter hoogte van Drapstraat 37) te Nazareth.

31 Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer - Afsluiten rijweg Ommegangstraat te Nazareth - goedkeuren

Er wordt een tijdelijke politieverordening goedgekeurd voor het herstel van de opgestoken rijweg in de Ommegangstraat, (ter hoogte van leegzakstraat huisnummer 1) te Nazareth.

PATRIMONIUMBEHEER

32 Raamovereenkomst "Keuringen" - Goedkeuren uitbreiding

Het college gaat akkoord om de raamovereenkomst "Keuringen" via CREAT uit te breiden. De totale uitgave van deze uitbreiding bedraagt 15.773,54 euro excl. btw of 19.085,97 euro.

33 Bouwen van nieuw Kinderkasteeltje te Nazareth - Goedkeuring verrekening 1 (verwijderen asbest speelhuisje)

Het college verleent goedkeuring aan verrekening 1 - verwijderen asbestbeplating speelhuisje van de opdracht "Bouwen van nieuw Kinderkasteeltje te Nazareth" voor het totaal bedrag in meer van € 1.530,20 excl. btw of € 1.851,54 incl. 21% btw.

34 Renovatie Gemeentehuis De Pinte - Fase 2 - Meerwerk 16 - Afbraakwerken leidingen kelder cv en sanitair - Goedkeuren

Meerwerk 16 - Afbraakwerken leidingen kelder cv en sanitair van de opdracht "Renovatie Gemeentehuis De Pinte - Fase 2" wordt goedgekeurd.

35 Renovatie Gemeentehuis De Pinte - Fase 2 - Meerwerk 17 - Aanpassing ventilatie - Goedkeuren

Meerwerk 17 - Aanpassing ventilatie van de opdracht "Renovatie Gemeentehuis De Pinte - Fase 2" wordt goedgekeurd.

36 Renovatie Gemeentehuis De Pinte - Fase 2 - Meerwerk 18 - Aanpassing brandleidingen en collectoren - Goedkeuren

Meerwerk 18 - Aanpassing brandleidingen en collectoren van de opdracht "Renovatie Gemeentehuis De Pinte - Fase 2" wordt goedgekeurd.

37 Renovatie Gemeentehuis De Pinte - Fase 2 - Meerwerk 19 - Binnenwanden zonder bovenlicht - Goedkeuren

Meerwerk 19 - Binnenwanden zonder bovenlicht van de opdracht "Renovatie Gemeentehuis De Pinte - Fase 2" wordt goedgekeurd.

38 Aankoop lichte vrachtwagen met open laadbak en elektrohydraulische kipper - Goedkeuren raming, bestek en gunningswijze

Het college keurt het bestek met nr. AANKOOP2025-051 en de raming goed voor de opdracht "Aankoop lichte vrachtwagen met open laadbak en elektrohydraulische kipper", opgesteld door Team patrimonium en aankoop.



39 Renovatie Gemeentehuis De Pinte - Omgevingsaanleg - Goedkeuren wijziging bestek en meetstaat

Het college van burgemeester en schepenen gaat niet akkoord met de wijzigingen aan het bestek en de meetstaat voor de opdracht "Renovatie Gemeentehuis De Pinte - Omgevingsaanleg", voorgesteld door Team Mobiliteit en Openbare Werken.

LANDBOUW

40 Verslag landbouwwaad 25 september 2025 - Kennisnemen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de landbouwwaad van 25 september 2025.

NETHEID EN MILIEU

41 Subsidie aankoop van kippen - goedkeuring en uitbetaling

De subsidie voor aankoop van kippen wordt uitbetaald.

42 Subsidie aankoop van kippen - goedkeuring en uitbetaling

De subsidie voor aankoop van kippen wordt uitbetaald.

43 Definitieve afvalkalender 2026 - Goedkeuren

Het college van burgemeester en schepenen geeft haar goedkeuring aan de kalender selectieve ophalingen voor kalenderjaar 2025 voor Nazareth-De Pinte mits aan aantal aanpassingen worden doorgevoerd.

44 Ontharden speelplaats GBS Eke - Goedkeuring verrekening 8 t.e.m. 10

Het college keurt verrekening 8 t.e.m. 10 van de opdracht "Ontharden speelplaats GBS Eke" voor het totaal bedrag in meer van 4666,65 incl. 6% btw goed.

45 Locatie Dag van het Park - Goedkeuren

Het college gaat akkoord met het behoud van het Scheldeveldepark als vaste locatie voor Dag van het Park en het geboortefeest.

EVENEMENTEN

46 Aanvraag evenement met inname openbaar domein - Heksensneukeltocht De Pinte - goedkeuren

De aanvraag voor het organiseren van het evenement wordt goedgekeurd.
De aanvrager voldoet aan de meldingsplicht, opgelegd voor het schenken van gegiste dranken.

47 Aanvraag evenement met inname openbaar domein - Halloweenocht Wijngaardeke - goedkeuren

De aanvraag voor het organiseren van het evenement wordt goedgekeurd.

Er wordt een tijdelijke politieverordening opgemaakt voor de Halloweentocht in Het Wijngaardeke, 9840 Zevergem.
De aanvrager voldoet aan de meldingsplicht, opgelegd voor het schenken van gegiste dranken.



48 Aanvraag evenement - Bommelse Halloween 2025 - goedkeuren

De aanvraag voor het organiseren van het evenement wordt goedgekeurd.

49 Aanvraag evenement - Halloween Party 't Schaap - goedkeuren

De aanvraag voor het organiseren van het evenement wordt goedgekeurd.
De afwijking van de geluidsnormen wordt goedgekeurd voor het evenement in een besloten ruimte. Het opgegeven geluidsvolume mag niet overschreden worden.

50 Aanvraag evenement met inname openbaar domein - Halloweentocht KLJ Eke - goedkeuren

De aanvraag voor het organiseren van het evenement wordt goedgekeurd.
Er wordt een machtiging voor het schenken van gegiste en sterke dranken afgeleverd.

SPORT

51 Goedkeuren opvolging renovatie tennisterreinen

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de opvolging van de overheidsopdracht 2024/028 aanstellen van een aannemer voor de heraanleg van twee tennisterreinen in kunstgras.

BURGERZAKEN

52 Overzicht beëindiging concessie na concessietermijn voor de begraafplaatsen van De Pinte en Zevergem - kennisnemen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de lijst van de beëindigde concessies.

53 Toelating tot asverstrooiing op de begraafplaatsen van Nazareth-De Pinte

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvragen tot asverstrooiing op de gemeentelijke begraafplaatsen van Nazareth-De Pinte goed.

54 Hernieuwing van de concessie na verval op de begraafplaats van Nazareth-De Pinte

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vraag tot verlenging concessie na verval goed.

55 Bijzetting in een bestaande concessie op de gemeentelijke begraafplaats Nazareth-De Pinte met al dan niet verlenging van de concessietermijn

Het college van burgemeester en schepenen kent de hernieuwing concessies in functie van bijbegravingen toe.

56 Toelating tot begraven op de begraafplaatsen van Nazareth-De Pinte - niet-geconcedeerd

Het college van burgemeester en schepenen geeft de toelating tot begraven.



KENNISNAMES

57 Overzicht inkomende briefwisseling - kennisnemen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het overzicht van de inkomende briefwisseling.

58 MAT - verslag van 30 september 2025 - kennisnemen

Het college neemt kennis van het verslag van het managementteam van 30 september 2025.

59 Sport- en beweegraad - verslag 7 oktober 2025 - kennisnemen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de kernraadvergadering van de Sport- en beweegraad dat plaatsvond op 7 oktober 2025.

60 Splitsing perceel. Art. 5.2.2. van de Vlaamse Codex Ruimtelijk Ordening gelegen Steenweg Deinze 138

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de voorgenomen verdeling voor een onroerend goed.

61 Splitsing perceel. Art. 5.2.2. van de Vlaamse Codex Ruimtelijk Ordening gelegen Nieuwstraat 67-69-71

Het college van burgemeester en schepenen merkt op dat de gronden volledig gelegen zijn binnen agrarisch gebied. De vooropgestelde splitsing van het perceel geeft aanleiding tot vertuining, hetgeen een stedenbouwkundige inbreuk betreft.

Nazareth-De Pinte, 30 oktober 2025



Steven Van de Velde
algemeen directeur

Thomas Van Ongeval
wnd. burgemeester