

Notulen raad voor maatschappelijk welzijn

Zitting van 4 mei 2026

Aanwezig: Yves Ghyselinck, wnd. voorzitter
Thomas Van Ongeval, wnd. voorzitter vast bureau
Viviane De Preester, Kristof Agache, Willem Rombaut, Dirk Le Roy,
Kathleen Ghyselinck, Bert Seynhaeve, Ann Vandenbussche, leden vast bureau
Annemie De Gussem, voorzitter BCSD
Wim Vanbiervliet, Hilde Claeys, Benedikte Demunck, Frank Dhaenens,
Trudo Dejonghe, Christel Verleyen, Tine Van Audenaerde, Nele Le Roy,
Isabelle Baekelandt, Laurent de Meulenaere, Stephanie D'hulster,
Stephanie Laleeuw, Ann Van De Vijver, Liesbeth Vander Elstraeten,
raadsleden
Steven Van de Velde, algemeen directeur

Verontschuldigd: Vincent Van Peteghem, voorzitter
Leen Gryffroy, Peter Vermaerke, raadsleden

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering om 23:02 uur.

OPENBAAR

Algemeen bestuur

1 Notulen vorige vergadering - goedkeuren

Bevoegdheid en juridische grond

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 74

Feiten, context en argumentatie

De notulen van de vorige vergadering worden ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn. Elk raadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de raad voor maatschappelijk welzijn worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering worden de notulen als goedgekeurd beschouwd.

Stemming over het agendapunt

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de notulen van de vorige vergadering goed.

2 Eedaflegging opvolgend lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst - kennisnemen

Bevoegdheid en juridische grond

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 96



Feiten, context en argumentatie

De raad voor maatschappelijk welzijn nam in zitting van 30 maart 2026 kennis van het ontslag van mevrouw Liesbeth Vander Elstraeten als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst en van de afstand van mandaat als eerste opvolger van mevrouw Liesbeth Vander Elstraeten door de heer Christophe Bracke.

Op 30 maart 2026 legde het opvolgend lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst mevrouw Alicia De Schilder haar eed af ten overstaan van de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn en in aanwezigheid van de algemeen directeur. Daarvan werd een proces-verbaal opgemaakt.

Verwijzingen

Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 2 januari 2025 in verband met de verkiezing van de leden van het bijzonder comité voor de sociale dienst

Besluit

Enig artikel

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de eedaflegging van mevrouw Alicia De Schilder als opvolgend lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst.

3 Creat Services dv - algemene vergadering van 16 juni 2026 - beraadslagen agenda en bepalen mandaat vertegenwoordiger

Bevoegdheid en juridische grond

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikelen 77, 78 en 432

Statuten van Creat Services dv

Feiten, context en argumentatie

OCMW Nazareth-De Pinte is aangesloten bij Creat Services dv.

Het OCMW ontving op 9 april 2026 een oproepingsbrief van Creat Services dv met de agenda voor de algemene vergadering. De algemene vergadering vindt plaats op 16 juni 2026 om 14.30 uur in Flanders Expo, Maaltekouter 1, 9051 Gent.

De vergadering zal fysiek plaatsvinden met digitale inbelmogelijkheid via ZOOM.

Financiële impact

Er is geen financiële impact.

Verwijzingen

Oproepingsbrief voor de algemene vergadering van Creat Services dv.

Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 24 februari 2025 in verband met het aanduiden van de vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering van Creat Services dv.

Stemming over het agendapunt

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de Algemene Vergadering Creat Services dv van 16 juni 2026 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Wijziging van vermogen
 2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
 3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2025
 4. Verslag van de commissaris
 5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2025 afgesloten per 31 december 2025
b. Goedkeuring van de voorgestelde resultaatsverdeling over het boekjaar 2025
 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris.
 7. Actualisering presentievergoeding
 8. Statutaire benoemingen
- Varia

Artikel 2



De raad voor maatschappelijk welzijn draagt de aangeduide vertegenwoordiger, de heer Peter Vermaerke, of de plaatsvervangend vertegenwoordiger, mevrouw Isabelle Baekelandt, op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de Algemene Vergadering van Creat Services dv vastgesteld op 16 juni 2026, te onderschrijven en het stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde Algemene Vergadering.

Artikel 3

Een afschrift van dit besluit zal per elektronische post verzonden worden naar avfarys@creat.be.

4 Veneco - algemene vergadering van 10 juni 2026 - beraadslagen agenda en bepalen mandaat vertegenwoordiger

Bevoegdheid en juridische grond

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikelen 77, 78 en 436

Artikel 33 § 5 van de gecoördineerde statuten van Veneco van 1 januari 2024 dat stelt dat de vertegenwoordiger voor de volledige duur van de legislatuur kan worden aangeduid, de concrete inhoud van het mandaat van de vertegenwoordiger daarentegen dient herhaald te worden voor elke Algemene Vergadering

Feiten, context en argumentatie

OCMW Nazareth-De Pinte is vennoot van de Intergemeentelijke Vereniging Veneco. Het OCMW ontving per aangetekend schrijven van 19 maart 2026 de uitnodiging voor de Algemene Vergadering van Veneco van 10 juni 2026, met aanduiding van de agenda.

Financiële impact

Er is geen financiële impact.

Verwijzingen

Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 27 januari 2025 in verband met het aanduiden van een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de Algemene Vergadering van Veneco

Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 31 maart 2025 in verband met het aanduiden van een nieuwe vertegenwoordiger voor de Algemene Vergadering van Veneco

Stemming over het agendapunt

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de Algemene Vergadering van de Intergemeentelijke Vereniging Veneco die plaatsvindt op 10 juni 2026 goed:

1. Akteneming/goedkeuring verslag Buitengewone Algemene Vergadering 11-12-2025
2. Jaarverslag 2025 Raad van Bestuur
3. Balans, resultatenrekening, toelichting en verwerking van het resultaat – boekjaar 2025
4. Verslag van de commissaris
5. Goedkeuring van het jaarverslag, de balans, de resultatenrekening, de toelichting en de verwerking van het resultaat
6. Verlenen van kwijting aan de bestuurders
7. Verlenen van kwijting aan de commissaris
8. Aanstellen commissaris
9. Benoeming bestuurders/benoeming deskundigen

Artikel 2

Aan de vertegenwoordiger van OCMW Nazareth-De Pinte, houder van 1 aandeel, de heer Peter Vermaerke, of de plaatsvervangend vertegenwoordiger, mevrouw Isabelle Baekelandt, die zal deelnemen aan de Algemene Vergadering van de Intergemeentelijke Vereniging Veneco die plaatsvindt op 10 juni 2026 om 18.00 u in het 'Koetshuis' op het kasteeldomein van Wippelgem - Kramershoek 4-6 - 9940 Evergem, wordt het mandaat gegeven om:



- Er aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen, alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en in het algemeen, het nodige te doen om de agendapunten van de Algemene Vergadering uit te voeren.
- Deel te nemen aan elke latere algemene vergadering met dezelfde dagorde, in geval de op 10 juni 2026 geplande Algemene Vergadering niet rechtsgeldig zou kunnen beraadslagen en daarbij aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen, alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en in het algemeen, het nodige te doen om de agendapunten van de Algemene Vergadering te realiseren.”

Artikel 3

Het vast bureau wordt belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen en deze over te maken aan de toezichthoudende overheid en er kennis van te geven aan Veneco, ter attentie van mevrouw Veronique Verstraeten, Panhuisstraat 1, 9070 Destelbergen.

5 Voordrachtaktes kandidaat-leden deontologische commissie en aanwijzing van de leden - Kennisname

Bevoegdheid en juridische grond

Artikel 39 en 74 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen

Feiten, context en argumentatie

Bij besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 30 maart 2026 werd er een deontologische commissie opgericht en werd het huishoudelijk reglement van die commissie goedgekeurd. In dat besluit werd tevens vastgelegd dat de commissie zou worden samengesteld uit 9 raadsleden (9 effectieve leden en 9 plaatsvervangers), minstens één van elke fractie en proportioneel aangevuld, en de voorzitter (1 effectieve voorzitter en 1 plaatsvervanger), zijnde de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn. De voorzitter van de gemeenteraad mocht 5 voordrachtaktes voor de leden ontvangen. Een plaatsvervanger voor de voorzitter dient niet aangeduid te worden aangezien er reeds een plaatsvervanger werd aangeduid bij voorzittersbesluit van 13 mei 2025. Artikel 2 van het huishoudelijk reglement van de deontologische commissie bepaalt dat de raadsleden die zullen optreden als effectief lid en deze die zullen optreden als plaatsvervanger worden aangewezen door de gemeenteraad.

Verwijzingen

- Besluit van 27 januari 2025 van de raad voor maatschappelijk welzijn betreffende de goedkeuring van het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn
- Besluit van 30 maart 2026 van de raad voor maatschappelijk welzijn betreffende de deontologische code voor lokale mandatarissen - vaststellen
- Besluit van 30 maart 2026 van de raad voor maatschappelijk welzijn betreffende de oprichting en samenstelling van een deontologische commissie
- Besluit van 30 maart 2026 van de raad voor maatschappelijk welzijn betreffende het huishoudelijk reglement van de deontologische commissie - vaststellen

Stemming over het agendapunt

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de 5 voordrachtaktes van kandidaat-leden deontologische commissie en verklaart de 5 voordrachtaktes ontvangen door de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn ontvankelijk.

Artikel 2

De raad voor maatschappelijk welzijn wijst Peter Vermaerke, Thomas Van Ongeval, Willem Rombaut, Trudo Dejonghe, Christel Verleyen, Stephanie Laleeuw, Benedikte Demunck, Stephanie D'hulster en Hilde Claeys aan als effectieve leden van de deontologische commissie.

Artikel 3



De raad voor maatschappelijk welzijn wijst Viviane De Preester aan als plaatsvervanger van Peter Vermaerke in de deontologische commissie.

De raad voor maatschappelijk welzijn wijst Ann Van De Vijver aan als plaatsvervanger van Thomas Van Ongeval in de deontologische commissie.

De raad voor maatschappelijk welzijn wijst Laurent de Meulenaere aan als plaatsvervanger van Willem Rombaut in de deontologische commissie.

De raad voor maatschappelijk welzijn wijst Wim Vanbiervliet aan als plaatsvervanger van Trudo Dejonghe in de deontologische commissie.

De raad voor maatschappelijk welzijn wijst Hilde Claeys aan als plaatsvervanger van Christel Verleyen in de deontologische commissie.

De raad voor maatschappelijk welzijn wijst Nele Le Roy aan als plaatsvervanger van Stephanie Laleeuw in de deontologische commissie.

De raad voor maatschappelijk welzijn wijst Leen Gryffroy aan als plaatsvervanger van Benedikte Demunck in de deontologische commissie.

De raad voor maatschappelijk welzijn wijst Liesbeth Vander Elstraeten aan als plaatsvervanger van Stephanie D'hulster in de deontologische commissie.

De raad voor maatschappelijk welzijn wijst Wim Vanbiervliet aan als plaatsvervanger van Hilde Claeys in de deontologische commissie.

Omgeving

6 Hoeve de Kalande - Kennisname schattingsverslag en machtiging dienst vastgoedtransacties ifv verkoop

Bevoegdheid en juridische grond

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40 en 41

Feiten, context en argumentatie

Er werd gevraagd aan de dienst vastgoedtransacties om naar analogie met hun eerdere schatting (2018) een nieuwe schatting/actualisatie op te maken.

Dienst Vastgoedtransacties van de Vlaamse Belastingdienst verleent diensten aan andere openbare besturen bij hun verwervings-, vervreemdings- en onteigeningsprocedures en treedt daarbij op als “notaris” van de Vlaamse overheid.

Er werd een schattingsverslag ontvangen op 1 oktober 2025 van de dienst vastgoedtransacties.

In zijn huidige toestand en indien dit niet verpacht, wordt het goed geraamd op 190.000,00 euro. De minimale verkoopwaarde bij opbod wordt bepaald op € 152.000,00.

Verwijzingen

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 30/06/2025 betreffende het goedkeuren van Strategie toekomst hoeve De Kalande.

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 14/07/2025 betreffende de aanvraag van een schattingsverslag.

Het besluit van het vast bureau van 02/03/2026 betreffende de aanvraag van een schattingsverslag.

Stemming over het agendapunt

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Het OCMW zal overgaan tot de verkoop van hoeve De Kalande.

Artikel 2

De raad neemt kennis van het schattingsverslag opgemaakt door de Afdeling Schatting en Waardering van de Vlaamse Overheid voor een waarde van € 190.000,00.

Artikel 3

De raad neemt kennis van het feit dat de Afdeling Schatting en Waardering werd aangesteld om de onderhandelingen met het Agentschap Natuur en Bos te voeren tegen schattingsprijs.

Artikel 4

De raad neemt kennis dat het Agentschap Natuur en Bos akkoord gaat met de aankoop tegen schattingsprijs.



Artikel 5

De Dienst Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid wordt gemachtigd om de authentieke akte te verlijden die nog ter goedkeuring zal worden voorgelegd.

Artikel 6

De Dienst Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid wordt gemachtigd om het recht van voorkeur aan de Vlaamse Grondenbank aan te bieden tegen schattingsprijs

Leven

7 Principebeslissing 'Bepaling van de behoefte voor aanvragen equivalent leefloon op basis van REMI' - Opheffen

Bevoegdheid en juridische grond

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikelen 77 en 78

Bevoegdheid van het bijzonder comité voor de sociale dienst.

Organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en latere wijzigingen., meer bepaald artikel 60, §1 en §3

Wet van 2 april 1965 betreffende het ten laste nemen van de steun verleend door de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en latere wijzigingen.

De op 26.06.2025 door de raad voor maatschappelijk welzijn goedgekeurde principebeslissing betreffende de 'bepaling van de behoefte voor aanvragen equivalent leefloon op basis van REMI.

Omzendbrief van 16/01/2026 betreffende de wijziging van artikel 34 van het koninklijk besluit van 11 juli 2002 houdende het algemeen reglement inzake het recht op maatschappelijke integratie.

Gunstig advies van het BCSD van 02.04.2026 en kennisname door het VB op 13.04.2026.

Feiten, context en argumentatie

Op 26.06.2025 werd de principebeslissing betreffende de bepaling van de behoefte voor aanvragen equivalent leefloon op basis van REMI vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn. Bij het sociaal onderzoek werd de behoefte van de cliënt vastgesteld aan de hand van een REMI berekening om te bepalen hoeveel maatschappelijke hulp in de vorm van equivalent leefloon kon worden toegekend. Voor het overige werd bij equivalent leefloon dezelfde regelgeving toegepast als bij het recht op maatschappelijke integratie in de vorm van een leefloon.

Het koninklijk besluit van 07/01/2026 wijzigt echter artikel 34 van het koninklijk besluit van 11 juli 2002 houdende het algemeen reglement betreffende het recht op maatschappelijke integratie en heeft betrekking op de berekening van de bestaansmiddelen wanneer de aanvrager van het recht op maatschappelijke integratie samenwoont met andere personen. Gelet op de wijziging van de berekeningsregels voor het leefloon, die vanaf 1 maart 2026 van kracht zijn, stelt de sociale dienst voor om de bestaande principebeslissing – waarbij de toekenning van het equivalent leefloon wordt gekoppeld aan een REMI berekening – vanaf dezelfde datum niet langer toe te passen. Deze aanpassing is verantwoord omdat de vernieuwde regelgeving gedeeltelijk tegemoetkomt aan de oorspronkelijke motieven voor het koppelen van het equivalent leefloon aan de REMI tool.

In de praktijk blijkt bovendien dat de toepassing van de principebeslissing niet altijd evident is. Het hanteren van twee parallelle berekeningsmethodes (enerzijds de wettelijke berekening van het leefloon, anderzijds de REMI gebaseerde berekening voor equivalent leefloon) leidt frequent tot complexe en tijdsintensieve berekeningen, waarbij maatschappelijk werkers bijkomende stappen moeten ondernemen om beide systemen correct te integreren in het sociaal onderzoek.

Om deze redenen stelt de sociale dienst voor om voortaan voor zowel het leefloon als het equivalent leefloon identieke berekeningsregels te hanteren. De REMI tool blijft wel behouden als ondersteunend instrument voor de beoordeling en toekenning van andere vormen van maatschappelijke dienstverlening (zoals Pasa, energietoelage enz.), maar wordt niet langer als verplicht criterium gebruikt voor de toekenning van het equivalent leefloon.

Financiële impact

Er is geen financiële impact.

Stemming over het agendapunt

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.



Besluit

Enig artikel

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist tot opheffing van de principebeslissing betreffende 'bepaling van de behoefte voor aanvragen equivalent leefloon op basis van REMI met ingang van 01 maart 2026, zoals gehecht in bijlage.

Organisatie raad

8 Mondelinge vragen inwoners m.b.t. de in openbare zitting behandelde punten

Besluit

Enig artikel

Er zijn geen mondelinge vragen van inwoners m.b.t. de in openbare zitting behandelde punten.

9 Mondelinge vragen raadsleden

Besluit

Enig artikel

Er zijn geen mondelinge vragen van raadsleden.

De voorzitter sluit de vergadering om 23:12 uur.

Aldus beslist in zitting van heden.
Namens de raad voor maatschappelijk welzijn,



Steven Van de Velde
algemeen directeur

Yves Ghyselinck
wnd. voorzitter