

Subsidiereglement aanleg gescheiden riolering

Vastgesteld door de gemeenteraad op 31 maart 2025

1. Doelstelling en toepassingsgebied

Artikel 1. Doelstelling

Het principe van een gescheiden rioleringsstelsel bestaat erin om de afvoeren van het hemelwater (RWA) en het niet gezuiverde afvalwater (DWA) gescheiden te lozen op de respectievelijke openbare riolen, indien voorhanden.

Eigenaars van de percelen gelegen langs het tracé van rioleringswerken, waarbij op openbaar domein een gescheiden rioleringsstelsel wordt aangelegd, worden verplicht om over te gaan tot een volledige scheiding van de vuilwater- en hemelwaterstromen op hun private terrein, met een gescheiden aansluiting op het rioleringsnet. De gemeente ondersteunt deze eigenaars financieel.

Daarnaast is er een bijdrage voorzien voor eigenaars die op eigen initiatief kosten en inspanningen doen om de bestaande rioleringen van hun erf te ontkoppelen en opnieuw aan te leggen volgens het principe van een gescheiden rioleringsstelsel.

Artikel 2. Definities

RWA: Regenwaterafvoer (hemelwater)

DWA: Droogweerafvoer (vuil water)

Artikel 3. Doelgroep

Voor de subsidies komen in aanmerking:

- Eigenaars van percelen gelegen langs het tracé van rioleringswerken, waarbij op openbaar domein een gescheiden rioleringsstelsel wordt aangelegd
- Eigenaars die op eigen initiatief kosten en inspanningen doen om de bestaande rioleringen van hun erf te ontkoppelen en opnieuw aan te leggen volgens het principe van een gescheiden rioleringsstelsel

Komen niet in aanmerking voor de gemeentelijke tussenkomst: de eigenaars die in het kader van nieuwbouw of grondige verbouwingen, waarvan de verplichtingen zijn opgelegd in de aan hen toegekende omgevingsvergunning/melding, de nieuwe rioleringsaansluitingen verplicht gescheiden moeten uitvoeren.



Artikel 4. Toepassingsgebied



De woning waar de verbouwingen aan gebeuren moet op grondgebied Nazareth-De Pinte gelegen zijn. Onder woning wordt verstaan het particuliere huis, bedrijf of het appartement gelegen op het grondgebied van de gemeente Nazareth-De Pinte en bestemd voor private huisvesting.

Per perceel mag maximaal één premie aangevraagd worden.

Artikel 5. Voorwerp

Voor de gemeentelijke tussenkomst, zowel voor vrijwillige als verplichte afkoppeling, komen volgende kosten in aanmerking:

- De graaf- en afbraakwerken met betrekking tot de afvoerleidingen over een breedte van 40 cm per tracé
- De afvoerleidingen inclusief de nodige hulp- en aansluitingsstukken
- De heraanvullingen van de sleuven
- De herstellingen aan het gazon of van de verharding over een breedte van 40 cm per tracé van de hernieuwde afvoerleidingen
- Het plaatsen van een regenwaterput of infiltratievoorziening
- De keuring van het afvoerstelsel na de werken (eenmalig bij vrijwillige afkoppeling. Bij een verplichte afkoppeling is de keuring verplicht via Farys aan te vragen).

De uitbetaling gebeurt op basis van de officiële facturen, opgebouwd in verschillende posten zodat de materialen, werken en werkuren duidelijk van elkaar onderscheiden kunnen worden.

Voor de premie komen eigen werkuren, indien men de afkoppeling zelf doet, niet in aanmerking.

Artikel 6. Procedures en voorwaarden

1. Afkoppeling in kader van wegenwerken

De gemeente voorziet in het aanstellen van een ontwerper die zal worden belast met de opmaak van een uitvoeringsplan en meetstaat. Dit dient als technische ondersteuning van de afkoppelingswerken op privaat terrein in het kader van de gescheiden afvoer van afval- en hemelwater. De kosten voor deze studieopdracht worden ten laste genomen door de gemeente via het investeringsfonds van Farys (TMVW – Aquario).

De nieuwe huisaansluitputjes worden door de aannemer van de rioleringswerken net voorbij de rooilijn, op privaat terrein, geplaatst in synergie met de werken. De hieraan verbonden aansluitingskosten, vanaf

de rooilijn tot de openbare riolering, zijn voorzien in het lastenboek der openbare werken en zijn dus ten laste van de gemeente.



Na plaatsing van de huisaansluitputjes door de aannemer van de gemeente en uitvoering van de werken op privaat terrein door de inwoners, vraagt de eigenaar bij Farys de keuring aan.

Na het bekomen van een conform keuringsattest kan de eigenaar de gemeentelijke tussenkomst aanvragen bij Farys. Deze aanvraag bestaat minstens uit:

- Facturen/kasbonnen van de gedragen kosten
- Keuringsattest met goedkeuring van de afkoppelingsdeskundige
- Schets van de uitgevoerde werken, ondertekend door de eigenaar

De afkoppeling op de percelen gelegen langs het tracé van de rioleringswerken komt slechts in aanmerking voor de subsidie indien er een positief keuringsattest kan worden voorgelegd vóór het einde van de openbare werken. De voorziene kost van de keuring wordt eenmalig ten laste genomen door de gemeente via het investeringsfonds van Farys (TMVW – Aquario).

2. Vrijwillige afkoppeling

De eigenaars die op eigen initiatief de bestaande riolering ontkoppelen en aanleggen volgens het principe van een gescheiden rioleringsstelsel, dienen zelf twee nieuwe huisaansluitputjes te voorzien net voorbij de rooilijn, op privaat terrein.

Na uitvoering der werken laat de eigenaar het afgekoppelde rioleringsstelsel op privaat terrein keuren door een onafhankelijke keurder. Na het bekomen van een conform keuringsattest kan de eigenaar de gemeentelijke tussenkomst aanvragen bij de gemeente. Deze aanvraag bestaat minstens uit:

- Facturen/kasbonnen van de gedragen kosten
- Keuringsattest met goedkeuring van de afkoppelingsdeskundige
- Schets van de uitgevoerde werken, ondertekend door de eigenaar

Artikel 7. Algemene bepalingen

Het College van burgemeester en schepenen is belast met de uitvoering en controle van dit besluit en is bevoegd alle onderzoeken uit te voeren of te bevelen, die het nuttig acht om de juistheid van de haar verstrekte gegevens na te gaan. Bij vaststelling van misbruiken, valse aangiften of verklaringen wordt aan de betrokkene de toegekende subsidie teruggevorderd.

De aanvraag van de subsidie omvat een verklaring op eer dat de verstrekte gegevens correct zijn. Premies die betaald zijn op basis van een bedrieglijke aanvraag of een niet-correcte uitvoering van de werken worden teruggevorderd, onverminderd eventuele gerechtelijke vervolging.



Artikel 8. Bedrag

Het bedrag van de gemeentelijke tussenkomst is afhankelijk van het al dan niet verplicht afkoppelen:

1. Tussenkomst bij een verplichte afkoppeling in kader van rioleringswerken:

De gemeentelijke tussenkomst bedraagt 100% op de eerste schijf van 500 euro en 50% op het bedrag boven 500 euro. De maximale tussenkomst bedraagt 1.350 euro (incl. btw).

2. Tussenkomst bij een vrijwillige afkoppeling:

De gemeentelijke tussenkomst bedraagt één derde van de werkelijk bewezen kosten (incl. btw) met een maximum van 500 euro per perceel.

2. Slotbepalingen

Het besluit van de gemeenteraad Nazareth van 19 oktober 2009 betreffende Gemeentelijke tussenkomst in studiekosten en afkoppelingskosten op privaat domein bij aansluiting op gescheiden riolering. Goedkeuring en het besluit van de gemeenteraad van De Pinte van 13 februari 2023 betreffende subsidiereglement voor het bekomen van een gemeentelijke bijdrage bij het gescheiden aansluiten van RWA – DWA op het openbaar rioleringsstelsel wordt opgeheven vanaf 6 april 2025.

Dit reglement treedt in werking vanaf 7 april 2025.

Namens de gemeenteraad
get. Steven Van De Velde
Algemeen directeur

get. Yves Ghyselinck
voorzitter gemeenteraad

Voor gelijkvormig afschrift
Nazareth-De Pinte
31/03/2025



Steven Van De Velde
Algemeen directeur

Yves Ghyselinck
Voorzitter gemeenteraad