

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van 12 november 2025

ALGEMEEN BESTUUR

1 Goedkeuren notulen vorige vergadering

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van 27 oktober en 3 november 2025 goed.

2 Agenda gemeenteraad - vaststellen

Het college en de voorzitter van de gemeenteraad stellen de agenda van de gemeenteraad van 24 november 2025 vast.

3 Erkenningsaanvraag IOED Leie-Schelde-Oostrand 2027-2032 - principieel goedkeuren

Het college van burgemeester en schepenen van gemeente Nazareth-De Pinte keurt de nieuwe erkenningsaanvraag voor IOED Leie-Schelde-Oostrand 2027-2032 principieel goed en legt deze ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

VEILIGHEID

4 Aanvraag subsidie inbraakpreventie - goedkeuren

De subsidie voor inbraakpreventie wordt toegekend.

INNOVATIE EN DUURZAAMHEID

5 Wereldweek 2026

De organisatie van de Wereldweek voor de leerlingen van het 6e leerjaar in Nazareth-De Pinte wordt goedgekeurd.

FINANCIËN

6 Organisatiebeheersing: Bestelbon - Rapportering

Het college van burgemeester en schepenen neemt in kader van organisatiebeheersing kennis van de bestelbonnen.

7 Bezwaar aanslag Algemene gemeentebelasting bedrijven aanslagjaar 2025 - Warande 5 - ontvankelijk en gegrond verklaren

Het bezwaarschrift wordt ontvankelijk en gegrond verklaard.

8 Bezwaar aanslag Algemene gemeentebelasting bedrijven aanslagjaar 2025 - Lijsterbesstraat 9 - ontvankelijk en ongegrond verklaren

Het bezwaarschrift wordt ontvankelijk doch ongegrond verklaard.



9 Bezwaar aanslag Algemene gemeentebelasting bedrijven aanslagjaar 2025 - Sluis 5 - ontvankelijk en ongegrond verklaren

Het bezwaarschrift wordt ontvankelijk doch ongegrond verklaard.

10 Bezwaar aanslag Algemene gemeentebelasting bedrijven aanslagjaar 2025 - Reevijver 11 - ontvankelijk en ongegrond verklaren

Het bezwaarschrift wordt ontvankelijk doch ongegrond verklaard.

11 Bezwaar aanslag Algemene gemeentebelasting bedrijven aanslagjaar 2025 - Bijlokestraat 2 - ontvankelijk en ongegrond verklaren

Het bezwaarschrift wordt ontvankelijk doch ongegrond verklaard.

12 Bezwaar aanslag Algemene gemeentebelasting bedrijven aanslagjaar 2025 - Reevijver 44 - ontvankelijk en gegrond verklaren

Het bezwaarschrift wordt ontvankelijk en gegrond verklaard.

13 Bezwaar aanslag Algemene gemeentebelasting bedrijven aanslagjaar 2025 - Pintestraat 3 - ontvankelijk en gegrond verklaren

Het bezwaarschrift wordt ontvankelijk en gegrond verklaard.

14 Leegstandsregister –toekennen vrijstellingen leegstandsheffing 2025

De vrijstellingen van leegstandsheffing worden goedgekeurd.

15 Factuur Spotler Nederland zonder bestelbon - goedkeuren

Het college van burgemeester en schepenen keurt de factuur zonder bestelbon goed.

16 Factuur Firma Dirutech hoger dan bestelbon - goedkeuren

Het college van burgemeester en schepenen keurt de factuur met een hoger bedrag dan voorzien op de bestelbon goed.

RUIMTELIJKE PLANNING EN STEDENBOUW

17 Ministerieel besluit van 23 oktober 2025 inzake aanvraag tot omgevingsvergunning aan nv Comfort Energy voor de exploitatie van een brandstoffendepot kennisname (dossier OV/2022/NZ130 (E))

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ministerieel besluit

18 Gemeentelijk advies Conceptnota Beleidsplan Ruimte Vlaanderen

Het college formuleert een advies waarin een aantal aanbevelingen en bezorgdheden worden opgenomen omtrent de conceptnota Beleidsplan Ruimte Vlaanderen.

VERGUNNINGEN

19 Advies beroep Deputatie - omgevingsvergunning Mirande Jérémy - Tussensporen 2 (dossier OV/2025/00091 (SH))

Tegen de omgevingsvergunning is in beroep gegaan bij de Deputatie. Het college brengt een advies uit.



20 Advies beroep Deputatie - omgevingsvergunning Verniers David - Eeckhoutsdreef 2 (dossier OV/2025/00121 (SH))

Tegen de omgevingsvergunning is in beroep gegaan bij de Deputatie. Het college brengt een advies uit.

21 Beslissing (beroep) deputatie van 9 oktober 2025 inzake aanvraag tot omgevingsvergunning OMV 2024110779 aan Steurtewagen Jan voor de regularisatie van een bestaande woonentiteit en de verbouwing en uitbreiding van een kantoorruimte - kennisname (dossier OV/2024/NZ193 (SH))

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing van de deputatie

22 Omgevingsvergunning PLAN & BOUW NV - Koekoekstraat 2A (dossier OV/2025/00255 (SH))

De omgevingsvergunning wordt afgeleverd. Aan de vergunning worden lasten verbonden.

23 Omgevingsvergunning Eechaute Philippe - Baron de Giey laan 10 (dossier OV/2025/00258 (SH))

De omgevingsvergunning wordt afgeleverd. Aan de vergunning worden lasten verbonden.

24 Omgevingsvergunning Moyaert Luc - Beenstraat 41 (dossier OV/2025/00194 (SHE))

De omgevingsvergunning wordt afgeleverd. Aan de vergunning worden lasten verbonden.

WONEN

25 Bindend Sociaal Objectief (BSO) 2026 - 2042

Het college stelt in kader van het nieuwe bindend sociaal objectief projectlocaties voor die onmiddellijk in aanmerking komen voor de realisatie van sociale huurwoningen.

OPENBARE WEGEN

26 Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer - Eénrichtingsverkeer Bosstraat 2-16 - goedkeuren

Er wordt een tijdelijke politieverordening goedgekeurd voor nutswerken ter hoogte van Stationsstraat 128 in opdracht van Fluvius : invoeren éénrichtingsverkeer in de Bosstraat 2 tot en met huisnummer 16, weg van de Stationsstraat.

27 Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer - Parkeerverbod en éénrichtingsverkeer Eeuwfeestlaan - Burgemeester Boonelaan - goedkeuren

Er wordt een tijdelijke politieverordening goedgekeurd voor de uitvoering van nutswerken in opdracht van Fluvius te Eeuwfeestlaan en Burgemeester Boonelaan, De Pinte.

28 Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer - Drapstraat 4 - parkeerverbod - goedkeuren

Er wordt een tijdelijke politieverordening goedgekeurd voor het plaatsen van containers aan Drapstraat 4, 9810 Nazareth-De Pinte van maandag 17 november 2025 07.00 uur tot en met vrijdag 28 november 2025 18.00 uur.



29 Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer - Parkeerverbod 's Gravenstraat 52 - goedkeuren

Er wordt een tijdelijke politieverordening goedgekeurd voor het plaatsen van een vrachtwagen/werfwagen te 's Gravenstraat 50-52 te Nazareth van maandag 24 november 2025 (7u) tot en met vrijdag 28 november 2025 (18u).

30 Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer - Parkeerverbod Drapstraat 1 - goedkeuren

Er wordt een tijdelijke politieverordening goedgekeurd voor de ophaling van een bankautomaat bij KBC Nazareth met bestelwagen waarbij 2 parkeerplaatsen nodig zijn te Drapstraat 1, Nazareth op woensdag 10 december 2025, van 7u tot 18u.

31 Grote Steenweg - Steenweg - Startnota - kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de startnota van Astroplan en de voorkeursvarianten van het studiebureau en de administratie.

MOBILITEIT

32 Bekrachtiging van de burgemeesterbesluiten

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de burgemeesterbesluiten van 30 oktober 2025.

PATRIMONIUMBEHEER

33 Bouwen van nieuw Kinderkasteeltje te Nazareth - Goedkeuring verrekening 2 (aanpassingen riolering)

Het college verleent goedkeuring aan verrekening 2 - aanpassingen riolering van de opdracht "Bouwen van nieuw Kinderkasteeltje te Nazareth" voor het totaal bedrag in meer van € 20.921,41 excl. btw of € 25.314,91 incl. 21% btw.

34 Herinrichting speelzone Sterrenbos - Goedkeuring definitieve oplevering en resterende borgvrijgave

Het college levert de opdracht "Herinrichting speelzone Sterrenbos" definitief op.

35 Renovatie van plat dak BKO Ter Biesten - goedkeuren gunning

Het college keurt de opdracht "Renovatie plat dak BKO Ter Biesten" aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde Tjigtat Asfaltbedrijf nv, KBO nr. 0413906324, Leenstraat 137 te 9870 Zulte tegen het nagerekende offertebedrag van € 60.118,59 excl. btw of € 72.743,49 incl. 21% btw.
De uitvoeringstermijn wordt vastgesteld op 15 werkdagen.

36 Uitvoeren van uitbreidingswerken gemeentelijke loods Nazareth - goedkeuren definitieve oplevering en resterende borgvrijgave

Het college levert de opdracht "Uitvoeren van uitbreidingswerken gemeentelijke loods" definitief op.



37 Renovatie van achterbouw Burgerlijk Godshuis - goedkeuren definitieve oplevering en resterende borgvrijgave

Het college levert de opdracht "Renovatie van achterbouw Burgerlijk Godshuis" definitief op.

ECONOMIE

38 Occasionele drankvergunning - lokaliteiten waar uitsluitend of hoofdzakelijk minderjarigen bijeen komen - goedkeuren

Het college geeft toelating tot occasionele drankvergunning voor het schenken van sterke dranken in jeugthuizen, jeugdbewegingen gericht naar een meerderjarig publiek, met een armbandsysteem of gelijkwaardig systeem.

39 Wijn, cava, pralines en appelsap als geschenk - stavaza - goedkeuren

Kennisname opvolging lancering geschenkmand.

Akkoord met aankoop van appelsap in flessen van 1 liter met een verplichte afname van 266l.

Akkoord om steunmaatregelen van de Provincie ten behoeve van de imagoversterkende initiatieven in de land- en tuinbouw verder te onderzoeken.

LANDBOUW

40 Nominatieve subsidie - uitbetaling - ABS afdeling Nazareth

Het college van burgemeester en schepenen betaalt een nominatieve subsidie van € 200,00 aan ABS afdeling Nazareth.

41 Nominatieve subsidie - uitbetaling - Bedrijfsgilde Nazareth-De Pinte

Het college van burgemeester en schepenen betaalt een nominatieve subsidie van € 200,00 aan Bedrijfsgilde Nazareth-De Pinte.

NETHEID EN MILIEU

42 Niet-Deelname #ByeByeGazon - #Laatzeligen - Goedkeuren

Het college van burgemeester en schepenen beslist om niet meer deel te nemen aan de campagne #ByeByeGazon en #LaatZeLiggen.

43 Nominatieve subsidie - uitbetaling - Velt Scheldevallei

Het college van burgemeester en schepenen betaalt een nominatieve subsidie van € 250,00 aan Velt Scheldevallei.

44 Nominatieve subsidie - uitbetaling - Natuurpunt tussen Leie en Schelde

Het college van burgemeester en schepenen betaalt een nominatieve subsidie van € 250,00 aan Natuurpunt tussen Leie en Schelde.

45 Ontharden speelplaats GBS Eke - Goedkeuring verrekeningen 11 t.e.m. 22

Het college keurt verrekening 11 t.e.m. 22 van de opdracht "Ontharden speelplaats GBS Eke" voor het totaal bedrag in meer van € 19.631,20 incl. 6% btw goed.



46 Aanpak prijsaanpassing restafvalzakken – invoer en praktische aanpak - Goedkeuren

Het college gaat akkoord met de voorgestelde aanpak voor de prijsaanpassing van de restafvalzakken.

47 Wijzigen prijzen evenementenafvalzakken - Adviezen adviesraden - Goedkeuren

Het college bespreekt de tarieven.

VRIJE TIJD

48 Voorwaardelijk goedkeuren gunning prijsvraag groenaanleg sportpark Moerkensheide

Het college van burgemeester en schepenen keurt het gunningsverslag voor de aanleg groenzone te sportpark Moerkensheide goed.

EVENEMENTEN

49 Aanvraag evenement - Thibeu's Verjaardag @'t Schaap - goedkeuren

De aanvraag voor het organiseren van het evenement wordt goedgekeurd.
De afwijking van de geluidsnormen wordt goedgekeurd voor het evenement in een besloten ruimte. Het opgegeven geluidsvolume mag niet overschreden worden.

50 Aanvraag evenement met inname openbaar domein - Koesterwandeling - goedkeuren

De aanvraag voor het organiseren van het evenement wordt goedgekeurd.

51 Aanvraag evenement met inname openbaar domein - Nieuwjaarsreceptie inwoners 03/1/26 - goedkeuren

De aanvraag voor het organiseren van het evenement wordt goedgekeurd.
Er wordt een tijdelijke politieverordening opgemaakt voor de nieuwjaarsreceptie voor inwoners Nazareth - De Pinte te Dorp 1 - 9810 Nazareth-De Pinte.
De afwijking van de geluidsnormen wordt goedgekeurd voor het evenement in open lucht.
Het opgegeven geluidsvolume mag niet overschreden worden.
De aanvrager voldoet aan de meldingsplicht, opgelegd voor het schenken van gegiste dranken.

BURGERZAKEN

52 Toelating tot asverstrooiing op de begraafplaatsen van Nazareth-De Pinte

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvragen tot asverstrooiing op de gemeentelijke begraafplaatsen van Nazareth-De Pinte goed.

53 Hernieuwing van de concessie na verval op de begraafplaats van Nazareth-De Pinte

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vraag tot verlenging concessie na verval goed.

54 Bijzetting in een bestaande concessie op de gemeentelijke begraafplaats Nazareth-De Pinte met al dan niet verlenging van de concessietermijn

Het college van burgemeester en schepenen kent de hernieuwing concessies in functie van bijbegravingen toe.



55 Toekenning nieuwe concessie op de begraafplaats van Nazareth-De Pinte

Het college van burgemeester en schepenen kent de nieuwe concessies toe.

GEZIN, KINDEREN EN ONDERWIJS

56 Kennisname van stand van zaken BOA-traject Nazareth-De Pinte - voortgang en krijtlijnen

Het college neemt kennis van de stand van zaken van het BOA-traject.

57 Digitale aanmeldingsprocedure basisonderwijs - Ombudsdienst inschrijvingen - Reglement van orde

Het college van burgemeester en schepenen keurt het reglement van orde van de ombudsdienst inschrijvingen goed.

WELZIJN

58 Instappen in het bovenlokale netwerk vrijetijdsparticipatie - kennisnemen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de instap naar het bovenlokale netwerk vrijetijdsparticipatie i.o.v. IGS Cultuurregio Leie Schelde vanaf 2027.

KENNISNAMES

59 Overzicht inkomende briefwisseling - kennisnemen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het overzicht van de inkomende briefwisseling.

60 Verslagen vergaderingen intergemeentelijke samenwerkingen en vzw's - kennisnemen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verslagen.

61 Kernraad Mobiliteit - verslag 16 september 2025 - kennisnemen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de kernraadvergadering van de Kernraad Mobiliteit die plaatsvond op 16 september 2025 en bijhorende adviezen.

62 Verslag bestuursorgaan Zorgraad ELZ Schelde en Leie 22 september 2025 - kennisnemen

Het college neemt kennis van het verslag van het bestuursorgaan Zorgraad ELZ Schelde en Leie van 22 september 2025.

63 Verslag algemene vergadering Zorgraad ELZ Schelde en Leie 06 oktober 2025 - kennisnemen

Het college neemt kennis van het verslag van de zorgraad ELZ Schelde en Leie van 06 oktober 2025.



64 Besluiten algemeen directeur - kennisnemen

Het college neemt kennis van de besluiten van de algemeen directeur van 23 en 30 oktober 2025.

65 MAT - verslag van 14 oktober 2025 - kennisnemen

Het college neemt kennis van het verslag van het managementteam van 14 oktober 2025.

66 Kerkfabriek OLV Geboorte Nazareth - notulen van de kerkraad van 15 september 2025 - kennisnemen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de kerkraad van OLV Geboorte Nazareth van 15 september 2025.

67 Econa vzw - Verslag bestuursorgaan van 3 september 2025 - kennisnemen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het bestuursorgaan van Econa vzw van 3 september 2025.

COMMUNICATIE

68 Viering huwelijksjubileum - goedkeuren

Het college keurt de aanvragen voor de vieringen van de huwelijksjubilea goed.

Nazareth-De Pinte, 26 november 2025



Steven Van de Velde
algemeen directeur

Thomas Van Ongeval
wnd. burgemeester