

Uittreksel uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen

Zitting van 12 mei 2025

Aanwezig: Thomas Van Ongeval, wnd. burgemeester
Viviane De Preester, Kristof Agache, Willem Rombaut, Dirk Le Roy,
Kathleen Ghyselinck, Bert Seynhaeve, Ann Vandenbussche, schepenen
Steven Van de Velde, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

Aanvraag pop-up bar - Café Viteux - goedkeuren

Het college van burgemeester en schepenen,

Bevoegdheid en juridische grond

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56 betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen.

Wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij KB van 16 maart 1968.

Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg en zijn wijzigingen.

Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg.

Besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) en zijn latere wijzigingen
Vlarem II, bijlagen.

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot wijziging van het koninklijk besluit van 24 februari 1977 houdende vaststelling van geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, wat betreft het maximaal geluidsniveau van muziek in inrichtingen.

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 3 maart 2025 in verband met 'Afleveren drankvergunningen voor gegiste/sterke drank - Goedkeuren'.

Feiten, context en argumentatie

Evenement / pop-up

Dieter De Vos van De Bonte Koe bv doet een aanvraag voor het organiseren van Café Viteux op vrijdag 23 mei 2025 tot en met zondag 21 september 2025. Dit evenement onder de vorm van een pop-up gaat door; Kerkplein 8, 9840 Nazareth-De Pinte.

Een pop-up horecazaak is een tijdelijk horeca initiatief dat wordt uitgebaat in een pand of op een terrein, ongeacht of het privaat of openbaar domein is, en voldoet aan dezelfde kwaliteits- en veiligheidsvereisten als permanente horecazaken;





- correcte inschrijving KBO → BE0465.619.893
- toelating of registratie FAVV → AER/OVL/007117 op naam van de vestiging Viteux, Kerkplein 8
- verzekering BA uitbating → AG dossier nr 6178325/010
- drankvergunning (*)
- VLAREM-geluidsnormen (**)

(*) Drankvergunning

Tijdens Café Viteux wordt sterke drank geschonken. De organisator heeft zich gehouden aan de meldingsplicht via het evenementenformulier. Dieter De Vos vraagt een vergunning voor het schenken van en ter plaatse gebruiken van gegiste en sterke dranken.

De drankvergunning wordt afgeleverd op naam van de personen die aan de exploitatie kunnen deelnemen.

Dit gebeurt na het voeren van een moraliteitsonderzoek.

De aanvrager legt een uittreksel voor uit het strafregister 596.1-8 – drankgelegenheid waar sterke drank wordt verstrekt op datum 08.05.2025.

Deze vergunning is persoons- en pandgebonden.

De drankvergunning is geldig tijdens de periode van de pop-up uitbating => 23.05.2025 tot en met 21.09.2025.

De organisator werd op de hoogte gebracht dat elkeen die schenkt zich niet mag bevinden in één der gevallen van uitsluiting bepaald in artikel 11 van de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank. (strafregister)

() Vergunning afwijkende geluidsnormen**

Er werd een aanvraag ontvangen van □Dieter De Vos voor het bekomen van een afwijking van de geluidsnormen voor □Café Viteux op □vrijdag 23 mei 2025 en zondag 21 september 2025, telkens van 11:00 tot 18:00 aan Kerkplein 8, 9840 Nazareth-De Pinte.

Conform de wetgeving (Vlarem II) kan max. 24 x per jaar, en 2x per maand een geluidsafwijking worden afgeleverd.

Het advies van de milieudienst is voorwaardelijk gunstig.

Het college van burgemeester en schepenen moet een beslissing nemen over de ingediende afwijkingsaanvraag, conform hoofdstuk 6.7 van VLAREM II.

Inname openbaar domein

Aangezien er gebruik wordt gemaakt van het openbaar domein, is het noodzakelijk de nodige veiligheidsmaatregelen te nemen in het belang van de arbeiders/bezoekers en andere weggebruikers.

Aanvraag open vuur

Deze aanvraag vermeldt het gebruik van vuurkorven. Dit soort open vuur is volgens artikel 48 £3 iet langer afhankelijk van advies van de brandweer: 'het verbranden van onbehandeld hout is toegelaten in zogenaamde sfeerverwarmers zoals vuurkorven en vuurpotten.' De organisator krijgt wel een reeks met veiligheidsvoorschriften mee."

Financiële impact

Er is geen financiële impact.

Verwijzingen

Besluit van de gemeenteraad van 3 maart 2008, betreffende de goedkeuring van het reglement wijkfeestsubsidies.

Besluit van de gemeenteraad van 24 februari 2025, betreffende de goedkeuring van de overgangsbepalingen binnen vrijetijdsector.

Besluit

Artikel 1

De aanvraag van Dieter De Vos van De Bonte Koe bv voor het organiseren van Café Viteux op vrijdag 23 mei 2025 tot en met zondag 21 september 2025 wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Een deel van de graszone van Park Viteux zal worden ingenomen voor kinderanimatie. Dit wordt aan de parkgebruikers kenbaar gemaakt via de nodige signalisatie.

Artikel 3

Er wordt geen omleiding voorzien.



Artikel 4

Er wordt geen stilstaan- en parkeerverbod geplaatst.

Artikel 5

De nodige signalisatie zal door dienst Evenementen stipt worden aangebracht en verwijderd. De bijhorende signalisatievergunning wordt goedgekeurd.

Artikel 6

Afschrift van dit besluit zal toegezonden worden aan

- Aanvrager/inrichter
- Politiezone Schelde-Leie
- Parket van de Procureur des Konings
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- Noodcentrale 112

Artikel 7

Op aanvraag van Dieter De Vos wordt volgende afwijking op de geluidsvoorwaarden verleend voor Café Viteux op zondag 25 mei 2025 en zondag 22 juni 2025 aan Kerkplein 8 - 9840 Nazareth-De Pinte, in toepassing van artikel 6.7.3.§3 of 5.32.2.2 bis §1,4° van Vlare II:

Tijdsvork □ □ □ □ □ □ □ □ LAeq, 15min

11:00 - 18:00 □ □ □ □ □ 95 dB(A)

Na bovenstaand einduur dient het maximaal geluidsniveau beperkt te worden tot 85 dB(A) LAeq, 15min en zijn de omgevingsnormen van artikel 6.7.4 van titel II van het Vlare van kracht (buiten de inrichting mag geen geluid meer worden afgespeeld).

Artikel 8

In toepassing van afdeling 5.32.2 van Vlare II wordt de aandacht gevestigd op volgende belangrijke na te leven bepalingen:

Rond de geluidsboxen wordt een zone van 5 meter afgebakend waar de kinderen niet mogen komen, dit in geval van een fuif/optreden waar minderjarigen aanwezig zijn.

Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van de muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht.

De aanvrager voorziet de continue meting van het geluid door middel van meetapparatuur die voldoet aan de vereisten zoals bepaald in Vlare. Het geluidsniveau is continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de aanvrager of door een door hem aangestelde persoon.

De resultaten van de meting worden minimum 2 weken bijgehouden en op aanvraag aangeleverd aan het gemeentebestuur.

De verplichting tot meten vervalt indien de exploitant een geluidbegrenzer gebruikt, die voldoet aan de vereisten zoals bepaald in Vlare.

Omwonenden worden door de organisator minstens een week op voorhand ingelicht over het evenement en de geluidsafwijking, een exemplaar hiervan wordt minstens 2 dagen op voorhand aan de milieudienst doorgegeven.

Gratis oordopjes voorzien voor alle bezoekers.

Artikel 9

Indien een lichtinstallatie wordt gebruikt, moet deze zodanig worden afgesteld dat niet buiten de inrichting wordt verlicht.

Artikel 10

De opgegeven geluidsnormen mogen niet overschreden worden.

Het toezicht en de controle op voormelde afwijking op de geluidsnormen voor muziekactiviteiten zal gebeuren door de bevoegde toezichthoudende ambtenaren die beschikken over een geldig bekwaamheidsbewijs. De bevoegde ambtenaar mag de muziekinstallatie en volumeregeling tijdens het evenement ten allen tijde controleren. Bij de controle moet iedereen zijn volledige medewerking verlenen en alle nuttige inlichtingen verschaffen zodat de controle in de beste orde kan verlopen. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van de muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht. De meting gebeurt enkel tijdens de uren waarvoor de afwijking werd aangevraagd. De geluidsdrukniveaus gelden ter hoogte van de mixtafel of indien geen mixtafel aanwezig in het midden van zaal of plein.



Artikel 11

Wanneer wordt vastgesteld dat muziek wordt gespeeld of geluidsversterkende apparatuur wordt gebruikt in een openbare inrichting of op de openbare weg of op het openbaar/privé domein op een voor de omgeving storende wijze en/of in overtreding met de bijzondere voorwaarden door het college van burgemeester of schepenen opgelegd, kan de burgemeester, ambtshalve of op voorstel van de politie of de lokale toezichthouder:
De stopzetting bevelen van het spelen van muziek of het gebruik van geluidsversterkende apparatuur of van het evenement, om de openbare orde en rust te herstellen;
De bestuurlijke inbeslagname van de geluidsinstallatie eisen;
De openbare inrichting doen ontruimen;
De veroorzakers van de hinder van de plaats laten verwijderen.

Artikel 12

Dit besluit wordt overgemaakt aan de aanvrager; de gemeentelijke milieudienst en de politiezone Schelde-Leie.

Artikel 13

De afwijking van de geluidsnormen wordt goedgekeurd voor het evenement in open lucht. Het opgeven geluidsvolume mag niet overschreden worden.

Artikel 14

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het verlenen van een vergunning voor het schenken en ter plaatse te gebruiken van gegiste en sterke dranken aan Dieter De Vos, uitbater van pop-up horecazaak Café Viteux en gekend in de KBO onder de naam van de vestigingseenheid VITEUX, Kerkplein 8 en ondernemingsnummer BB0465.619.893.

Artikel 15

De organisator brengt de buurtbewoners op de hoogte.

Aldus beslist in zitting van heden.
Namens het college van burgemeester en schepenen,

(Get.) Steven Van de Velde
algemeen directeur

(Get.) Thomas Van Ongeval
wnd. burgemeester

Voor eensluidend afschrift.
Te Nazareth-De Pinte op 13 mei 2025



Steven Van de Velde
algemeen directeur

Thomas Van Ongeval
wnd. burgemeester