

Subsidiereglement inbraakpreventie in particuliere woningen

Vastgesteld door de gemeenteraad op 3 november 2025

1. Doel

Artikel 1.

Het gemeentebestuur van Nazareth-De Pinte verleent een premie aan natuurlijke personen die technopreventieve middelen aankopen en/of installeren voor de beveiliging van hun woning tegen inbraak.

Onder woning wordt verstaan: het particuliere huis of het appartementsgebouw/het geheel van appartementen bestemd voor private huisvesting, gelegen op het grondgebied van de gemeente Nazareth-De Pinte en gebouwd of verbouwd met stedenbouwkundige vergunning voor 1 januari 2009. Deze laatste voorwaarde geldt niet indien het maatregelen voor inbraakpreventie betreffen die niet bestonden op het moment van toekennen van de stedenbouwkundige vergunning.

Ook beveiligingswerken aan private woningen waarin een vrij beroep wordt uitgeoefend en beveiligingswerken aan private gedeelten van woningen waarin een handelszaak is ondergebracht, komen voor betoelaging in aanmerking.

2. Aanvraag

Artikel 2.

De aanvraag voor het verkrijgen van een premie wordt, door de vruchtgebruiker van het gebouw die er zijn domicilie heeft of door de eigenaar(s) van het gebouw of door de syndicus, ingediend bij het College van burgemeester en schepenen, Gemeenteplein 1, 9840 Nazareth-De Pinte.

De aanvraag gebeurt conform de procedure voorzien in artikel 5 van onderhavig subsidiereglement op het aanvraagformulier ter beschikking gesteld door de lokale politie en het gemeentebestuur.

Op het aanvraagformulier wordt vermeld of het een eerste of een bijkomende aanvraag betreft.

3. Voorafgaand advies voor diefstalpreventie

Artikel 3.

Voor de premie komen alleen gebouwen in aanmerking waar maatregelen zijn uitgevoerd die bij een voorafgaand advies voor diefstalpreventie van de lokale politie zijn aanbevolen.



De genomen maatregelen moeten bijdragen tot de beveiliging van het gebouw en zij moeten het risico van inbraak voor het hele gebouw verkleinen.



Alle gevelopeningen zoals o.a. deuren, ramen, keldergaten en garagepoorten die directe toegang verschaffen tot het gebouw komen in aanmerking voor subsidiëring. Voor appartementsgebouwen kan enkel een premie worden toegekend voor de hoofddeuringang (voor- en/of achteringang) en niet voor de individuele toegangsdeuren per appartement.

4. Maatregelen

Artikel 4.

Voor de premie komen in aanmerking:

- de beveiliging van de buitendeuren die direct toegang geven tot de woning (cilindersloten, veiligheidssloten, rozassen, grendels, deurketting en spionoog)
- elektrische rolluiken of sectionale poorten met optilbeveiliging. Enkel de optilbeveiliging wordt in rekening gebracht
- de beveiliging van andere gevelopeningen die direct toegang geven tot de woning zoals in het voorafgaand advies voor diefstalpreventie is aanbevolen (vensterkrukken, grendels, kierstandhouder, doorvalbeveiling en traliwerk voor vensters)
- de installatie van veiligheids- of schrikverlichting
- inbraakvertragend beslag
- gelaagd glas (inbraakwerend glas nl. 4 glaslagen met 4 folies tussen)

Voor de premie komen niet in aanmerking: de installatie van elektronische alarmsystemen en de vervanging van defecte of vernielde cilindersloten.

5. Procedure

Artikel 5.

De procedure voor het aanvragen en verkrijgen van de premie verloopt als volgt:

1. De aanvrager vraagt via het aanvraagformulier een voorafgaand advies voor diefstalpreventie aan de lokale politie.
2. Binnen de twee maanden na de aanvraag bezorgt de politie, na huisbezoek, zijn advies voor diefstalpreventie aan de aanvrager en aan het college van burgemeester en schepenen.
3. Op basis van dit advies, en niet eerder, voert de aanvrager de gewenste beveiligingsmaatregelen uit.
4. Ten laatste twaalf maanden na het verkrijgen van dit advies maakt de aanvrager, als bewijs van de gemaakte kosten, een kopie van de gedateerde aankoop- en/of installatiefacturen over aan de politie. De facturen moeten gedateerd zijn na het advies en in detail de waarde van de inbraakwerende elementen weergeven.
5. De lokale politie controleert binnen de twee maanden of de beveiligingsmaatregelen daadwerkelijk zijn uitgevoerd en of het inbraakwerend effect betrekking heeft op het gehele gebouw. Tevens controleert de



lokale politie of de maatregelen voor inbraakpreventie aan woningen gebouwd of verbouwd met stedenbouwkundige vergunning vanaf 1 januari 2009 effectief maatregelen zijn die niet bestonden op het moment van het verkrijgen van een stedenbouwkundige vergunning. De lokale politie maakt binnen die periode haar controleverslag over aan het college van burgemeester en schepenen dat beslist over het al dan niet toekennen van de premie.

6. Het college van burgemeester en schepenen controleert de echtheid van de facturen, vergelijkt deze met de originelen en gaat na of de procedure is gerespecteerd.

7. Het college van burgemeester en schepenen maakt haar beslissing schriftelijk over aan de aanvrager.

6. Bedrag van de premie

Artikel 6.

1. De premie bedraagt telkens 30 % van de gemaakte kosten (exclusief BTW) voor materiaal en exclusief plaatsing, zoals beschreven in art. 4 met een maximum gecumuleerde toelage van € 250 per woning. De kostprijs van de plaatsing wordt apart vermeld op de factuur.

De premie wordt zowel voor de particulier uitbetaald die zelf de plaatsing voor zijn rekening neemt (op voorwaarde dat de plaatsing correct gebeurde en enkel de materialen in rekening worden gebracht) als voor het leveren én plaatsen van de inbraakbeveiliging door een professioneel bedrijf.

2. Voor eenzelfde gebouw is meer dan eenmaal een subsidie mogelijk, in zoverre dat de totale (gecumuleerde) toelage nooit meer kan bedragen dan het hoger vermelde bedrag.

Artikel 7.

Premies die betaald zijn op basis van een bedrieglijke aanvraag of een niet-correcte uitvoering van de werken worden teruggevorderd, onverminderd eventuele gerechtelijke vervolging.

7. Inwerkingtreding

Artikel 8.

Dit reglement heeft uitwerking vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

8. Slotbepalingen



Artikel 9.

De subsidie wordt verleend binnen de perken van het daartoe voorziene budget en wordt in de loop van de maand december van het jaar waarin de aanvraag ontvankelijk werd verklaard uitbetaald.

Namens de gemeenteraad

get. «secretaris.naam»

«secretaris.functie»

get. «voorzitter.naam»

«voorzitter.functie»

Voor gelijkvormig afschrift

Nazareth-De Pinte

Klik om een datum te

kiezen



«ondertekenaars.secretaris.naam»

«ondertekenaars.secretaris.functie»

«ondertekenaars.voorzitter.naam»

«ondertekenaars.voorzitter.functie»